



www.sro-a.ru

info@sro-a.ru

153003, г. Иваново, ул. Строительная, д. 17

Тел. (4932) 95-70-56

ПРОТОКОЛ № 11
заседания Совета Ассоциации саморегулируемая организация
«Региональное Объединение Проектировщиков»
(Ассоциация СРО «РОП»)

г. Иваново

от «06» апреля 2026 года

Время начала заседания: 14:00

Время окончания заседания: 14:30

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Строительная, д. 17

На заседании присутствуют члены Совета Ассоциации СРО «РОП»:

Кугданов Максим Анатольевич – представитель по доверенности ООО «Навигатор» (3334009752);

Трушутин Андрей Александрович – независимый член Совета;

Хайбулин Станислав Юрьевич – независимый член Совета.

Председатель заседания Совета - Кугданов Максим Анатольевич

Секретарь заседания Совета - Хайбулин Станислав Юрьевич

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председателя заседания Совета Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил, что из 3 членов Совета в заседании принимают участие 3 члена Совета. Кворум имеется. Совет правомочен.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил о необходимости утвердить повестку дня заседания Совета

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об уведомлении Ассоциации о заключенных членами договора строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов, а также о предъявленных исках о взыскании причиненного вреда и/или ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Совета.

Решение принято единогласно.

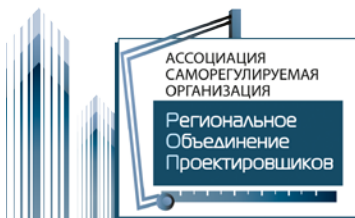


ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об уведомлении Ассоциации о заключенных членами договоров строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов, а также о предъявленных исках о взыскании причиненного вреда и/или ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил, что в связи с изменениями законодательства РФ, в т.ч. в связи с вступлением в действие Федерального закона от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», прекращением действия Приказа Минстроя России от 10.04.2017 № 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров», вступлением в действие Приказа Минстроя России от 27.10.2025 № 655/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства о заключенных членом такой саморегулируемой организации договорах подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров», а также Письмом Минстроя России от 22.09.2025 № 56254-ТБ/02 «О саморегулировании в строительной отрасли», введены требования об обязанности уведомлять СРО о заключенных членом СРО договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, о предъявленных исках о взыскании причиненного вреда и/или ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить прилагаемые формы Уведомления о предъявленных исках о взыскании причиненного вреда и/или ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уведомления о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.



www.sro-a.ru

info@sro-a.ru

153003, г. Иваново, ул. Строительная, д. 17

Тел. (4932) 95-70-56

РЕШИЛИ: Утвердить прилагаемые формы Уведомления о предъявленных исках о взыскании причиненного вреда и/или ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уведомления о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Председатель заседания Совета

Секретарь заседания Совета



М.А. Кугданов

С.Ю. Хайбулин

Уведомление
о заключенных договорах подряда на подготовку проектной документации, а также фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на _____ года

1. Сведения о юридическом лице, члене Ассоциации СРО «РОП»:

Наименование (полное и или сокращенное (при наличии))	
Адрес в пределах места нахождения	
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
Дата приема в члены СРО	

Сведения об индивидуальном предпринимателе, члене Ассоциации СРО «РОП»:

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)	
Место жительства в Российской Федерации	
Основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
Дата приема в члены СРО	

2. Сведения о заключенных договорах подряда на подготовку проектной документации:

№ п/п	Договор ¹	Наименование Заказчика, ИНН	Предмет договора ²	Стоимость работ по договору, млн. руб.	Сроки проектирования по договору	Дополнительные соглашения к договору ³	Информация об исполнении договора ⁴		Категория объекта ⁵
							Исполнено, млн. руб.	Остаток, млн. руб.	
1.									
ИТОГО:									

¹ Дата, номер, ссылка на НПА (44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП), ссылка на контракт в ЕИС (при наличии), стадия исполнения на дату уведомления (заключен/ на исполнении/ расторгнут/ завершен)

² Наименование вида работ, объекта, его местоположение

³ Дата, номер (в случае изменения предмета договора, цены, срока)

⁴ Размер исполненных обязательств/ фактический размер обязательств

⁵ Особо опасный, технически сложный/ объект использования атомной энергии/ не относится к особо опасным и технически сложным

3. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров⁶ (при наличии):

№ п/п	Договор	Наименование Заказчика, ИНН	Предмет договора	Стоимость работ по договору, млн. руб.	Сроки проектирования по договору	Дополнительные соглашения к договору	Информация об исполнении договора		Категория объекта
							Исполнено, млн. руб.	Остаток, млн. руб.	
1.									
ИТОГО:									

4. Приложения: копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающие вышеуказанные сведения:

1) .

_____ дата

_____ должность руководителя

_____ (подпись)

_____ (фамилия и инициалы)

МП

Исполнитель:

_____ должность, фамилия и инициалы

_____ телефон

⁶ В целях расчета фактического совокупного размера обязательств члена СРО по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, используется сумма цен по всем договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, действующим на дату ее определения. Обязательства по таким договорам, признанные сторонами, исполненными на основании акта приемки результата работы и (или) исполнение, по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, не учитываются

Уведомление

о предъявленных исках о взыскании причиненного вреда и/или ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по состоянию на _____ года

5. Сведения о юридическом лице, члене Ассоциации СРО «РОП»:

Наименование (полное и или сокращенное (при наличии))	
Адрес в пределах места нахождения	
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
Дата приема в члены СРО	

Сведения об индивидуальном предпринимателе, члене Ассоциации СРО «РОП»:

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)	
Место жительства в Российской Федерации	
Основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
Дата приема в члены СРО	

6. Сведения о предъявленных исках о взыскании причиненного вреда и/или ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного, кодекса Российской Федерации:

№ п/п	Наименование суда	Номер дела	Цена иска	Сведения об истце, третьих лицах ¹	Краткое изложение исковых требований со ссылкой на статьи ГрК РФ (ст. 60/ 60.1 ГрК РФ)	Реквизиты договора, в рамках которого членом СРО выполнялись работы	Стадия рассмотрения дела
1.							
2.							
3.							
4.							

¹ ФИО/ наименование, ИНН

7. Количество судебных дел о взыскании причиненного вреда и/или ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ответчиком по которым выступает член СРО.² _____

8. Приложения: Копии документов (исковые заявления, приложения к ним, претензии), подтверждающие вышеуказанные сведения:

2) .

3) .

дата

должность руководителя

(подпись)

(фамилия и инициалы)

МП

Исполнитель:

должность, фамилия и инициалы

телефон

² Указать количество