

Приоритетные направления деятельности Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на 2020 год

1. Совершенствование системы саморегулирования.

- 1.1. Завершение перехода на электронный документооборот.
- 1.2. Развитие взаимодействия Ассоциации с членами посредством сайта Ассоциации, увеличение его функционала.
- 1.3. Ведение и совершенствование реестра членов Ассоциации
- 1.4. Осуществление функций оператора и анализ предоставленных документов для включения специалистов в Национальный реестр специалистов в области строительства.
- 1.5. Участие в заседаниях рабочей группы «Стратегия развития строительного комплекса Ивановской области до 2030 года».
- 1.6. Работа в составе Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).
- 1.7. Работа в составе Общественного совета при Управлении федеральной антимонопольной службы по Ивановской области
- 1.8. Работа в составе Комитета по развитию строительной отрасли и контрактной системе Ассоциации «Национальное объединение строителей»
- 1.9. Работа в составе Общественного совета при Департаменте строительства и архитектуры Ивановской области
- 1.10. Разработка предложений по совершенствованию Градостроительного кодекса РФ в части саморегулирования в области строительства, Стандартам деятельности СРО.
- 1.11. Противодействие деятельности недобросовестных членов.
- 1.12. Повышение профессионального уровня (обучение, участие в семинарах и конференциях) сотрудников Ассоциации СРО.
- 1.13. Содействие улучшению развития системы охраны труда и обеспечения безопасности в сфере строительства.

2. Контроль за деятельностью членов.

- 2.1. Проведение плановых и внеплановых проверок членов Ассоциации СРО «ИОС», двумя методами:
 - Документарная проверка. Осуществляется без выезда членов Контрольной комиссии Ассоциации к месту нахождения органов управления проверяемого лица или к месту осуществления ими своей деятельности.

- Выездная проверка. Проводится в том случае, если при документарной проверке не представляется возможным в полном объеме оценить соответствие лица (члена Ассоциации) установленным обязательным требованиям, которые являются предметом контроля.
- 2.2. Анализ деятельности членов Ассоциации СРО «ИОС». В рамках оперативного анализа проводится проверка в отношении специальных показателей деятельности члена Ассоциации в зависимости от ситуационных потребностей Ассоциации.
- 2.3. Контроль за обеспечением исполнения членами СРО обязательств по договорам подряда, заключенным с помощью конкурентных способов.

3. Помощь и поддержка членов.

- 3.1. Мониторинг и предоставление членам посредством сайта Ассоциации информации о тендерах в рамках 44-ФЗ, 223-ФЗ, коммерческих и частных закупок.
- 3.2. Противодействие деятельности недобросовестных заказчиков.
- 3.3. Защита прав членов при проведении конкурсов и аукционов.
- 3.4. Взаимодействие с компетентными органами с целью защиты прав членов Ассоциации.
- 3.5. Разъяснения действующего законодательства.
- 3.6. Формирование положительного имиджа членов Ассоциации.
- 3.7. Организация коммуникационной площадки для эффективного диалога представителей власти, бизнеса (членов СРО).
- 3.8. Снижение финансовой нагрузки при вступлении и одновременном членстве в Ассоциации и саморегулируемых организаций, объединяющих лиц, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование, и/или саморегулируемых организаций, объединяющих лиц, осуществляющих инженерные изыскания.

4. Общественная деятельность.

- 4.1. Осуществление общественного контроля в сфере закупок для предотвращения нарушений как со стороны Заказчиков, так и со стороны Подрядчиков, в том числе членов Ассоциации СРО «ИОС». В рамках общественного контроля в сфере закупок специалисты Ассоциации проводят анализ закупочной документации в строительной области, выявляя в ней нарушения по технической и юридической части, что позволяет потенциальному победителю закупки работать по грамотно подготовленной закупочной документации, а Ассоциации избежать вероятности привлечения к субсидиарной ответственности.
- 4.2. Участие в работе Общественного совета при Департаменте строительства и архитектуры Ивановской области.
- 4.3. Сотрудничество и взаимодействие с целью повышения эффективности общественного контроля и выработки рекомендаций с НКО и общественными организациями.
- 4.4. Проведение бесплатных информационных мероприятий для членов Ассоциации и других участников строительной сферы: семинары, конференции, круглые столы, дискуссионные площадки.
- 4.5. Популяризация строительных профессий посредством проведения национального конкурса профессионального мастерства СТРОЙМАСТЕР

- 4.6. Организация социально значимых мероприятий: День строителя, Новый год, новогодние утренники для детей, а также иные мероприятия

5. Повышение уровня информационной открытости Ассоциации.

- 5.1. Обеспечение максимальной прозрачности деятельности Совета Ассоциации и специализированных органов.
- 5.2. Информирование членов Ассоциации обо всех изменениях действующего законодательства и проектах документов путем размещения информации на официальном сайте и в социальных сетях.
- 5.3. Обеспечение возможности для членов непосредственно участвовать в обсуждениях законопроектов, в том числе на официальном сайте Ассоциации.
- 5.4. Активное размещение информации о деятельности Ассоциации в региональных и федеральных СМИ, на информационных порталах, в социальных сетях, мессенджерах.